

Bouwbedrijf Van Wijnen koopt Bimo

WESSEL GOSSINK

AMSTERDAM — Bouw- en projectontwikkelingsconcern Van Wijnen neemt zijn kleinere branchegenoot Bimo Bouw over. Dat hebben de bedrijven woensdag laten weten. Door de overname versterkt Van Wijnen, gevestigd in Baarn, zijn positie in de toptien van Nederlandse bouwbedrijven. Een overnameprijs is niet bekendgemaakt.

Twee van de drie vorige eigenaars van Bimo wilden het bedrijf vanwege hun leeftijd verkopen, zegt Cees van Bommel, bestuursvoorzitter van Van Wijnen, in een telefonische toelichting. De derde blijft aan in het management van het bedrijf.

Voor Van Wijnen, dat dit jaar een eeuw bestaat, is de locatie van Bimo een belangrijke reden voor de overname. 'Ze zijn actief in een deel van het land waar wij nog niet zo sterk waren', aldus Van Bommel. Bimo is gevestigd in Harderwijk. Het bedrijf bouwt vooral woningen in de provincies Flevoland, Gelderland en Utrecht. Van Bommel: 'Eer-



Twee onder één kap

Woningbouwer Van Wijnen koopt Bimo

- ▶ Bimo is gevestigd in Harderwijk en bouwt in Flevoland, Gelderland en Utrecht
- ▶ Van Wijnen is gevestigd in Naarden en is in vrijwel heel Nederland actief
- ▶ Door de overname groeit de omzet van Van Wijnen met circa €60 mln tot €640 mln
- ▶ Samen hebben de bedrijven zo'n 1650 werknemers in dienst

Foto: BIMO

© Het Financieele Dagblad

der hebben we al enkele witte vlekken opgevuld met overnames in Rosmalen en Weesp.'

Ook de financiële prestaties waren volgens Van Bommel een reden voor de aankoop van Bimo. 'We zoeken naar bedrijven die even goed of beter dan wij presteren. Dat is bij Bimo het geval.'

De bestuursvoorzitter ziet als volgend doel om in het westen van het land te groeien. 'Dat kan door overnames, maar we willen ook onze eigen vestigingen laten groeien. De regel die ik hanteer, is dat er voor elke euro omzet die we erbij krijgen, er ook een euro autonome omzetgroei moet zijn.'

Volgens Van Bommel is die doelstelling het afgelopen jaar gerealiseerd. 'Onze omzet is gegroeid van €501 mln tot ongeveer €580 mln. Circa de helft daarvan is autonoom.' Van Bommel verwacht dat de omzet dit jaar op zo'n €700 mln zal uitkomen.

De directeur bevestigt dat de vooruitzichten voor de bouw gunstig zijn. 'De sector heeft alleen veel last van een gebrek aan goed personeel. Wij geloven erin dat we goede mensen kunnen aantrekken door veel ruimte te maken voor eigen verantwoordelijkheid.'

Van Wijnen, eigendom van de familie Van Leeuwen, Friesland Bank en een Britse participatiemaatschappij, heeft een platte organisatie met zelfstandige werkmatschappijen. Van Bommel: 'Dat willen we niet verliezen. Daarom denk ik dat we nog best wel door kunnen groeien naar zo'n €1 mrd omzet, maar dan moeten we toch opnieuw eens kijken. We moeten niet een bedrijf zijn van mannen in pakken in een groot kantoor.'